STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 10407
15 april
2015

Vaststelling bestemmingsplan 'Louisegroeveweg-Bramert-Noord', Stein

Gemeente Stein

Burgemeester en Wethouders van Stein maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad op 26 maart 2015 het bestemmingsplan "Louisegroeveweg-Bramert-Noord" heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan, naar aanleiding van ingediende zienswijzen dan wel van ambtshalve wijzigingen. Voor een overzicht van de wijzigingen wordt verwezen naar het raadsbesluit en de daarbij behorende bijlage "Nota zienswijzen en ambtshalve aanpassingen ontwerp bestemmingsplan 'Louisegroeveweg-Bramert-Noord'".

Periode van ter inzage legging

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan "Louisegroeveweg-Bramert-Noord" ligt met ingang van donderdag 16 april 2015 tot en met donderdag 28 mei 2015 voor een ieder ter inzage op het gemeentehuis, afdeling Publiekszaken, Stadhouderslaan 200 te Stein (gedurende kantooruren). In het gemeentehuis ligt een papieren exemplaar van het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage. Het vastgestelde bestemmingsplan is ook digitaal te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt daar zoeken op de naam van het plan (Louisegroeveweg-Bramert-Noord) of op het identificatienummer van het plan: NL.IMRO.0971.BPLouisegroeveweg-Bramert-Noord-0003. Indien u niet beschikt over een computer, kunt u het bestemmingsplan op het gemeentehuis ook digitaal raadplegen.

Als extra service is het bestemmingsplan te raadplegen op de gemeentelijke website: www.gemeentestein.nl → actueel → bekendmakingen → ruimtelijke ordening.

Beroep

Met ingang van vrijdag 17 april 2015 tot en met donderdag 28 mei 2015 kan beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan hebben ingediend;
- belanghebbenden die het redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan hebben ingediend;
- belanghebbenden die zich niet kunnen verenigen met de wijzigingen die bij vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het besluit tot vaststelling treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn, naast een beroepschrift, ook een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Het besluit waarop het verzoek betrekking heeft, treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Hogere grenswaardenbesluit

Ten behoeve van de realisering van zes woningen in het bestemmingsplan "Louisegroeveweg-Bramert-Noord" heeft de Regionale Uitvoeringsdienst Zuid-Limburg namens burgemeester en wethouders van Stein op basis van de Wet Geluidhinder hogere grenswaarden vastgesteld.
Dit besluit en de bijbehorende stukken liggen reeds ter inzage in het kantoor van de RUD Zuid-Limburg in het Gouvernement, Limburglaan 10, Maastricht, na telefonische afspraak via 043-3897812 en op het gemeentehuis te Stein, afdeling Publiekszaken, Stadhouderslaan 200 (gedurende kantooruren) en vormt tevens een bijlage bij het bestemmingsplan.

Op grond van artikel 145 Wet geluidhinder begint de termijn voor het indienen van een beroepschrift tegen het besluit tot vaststelling van hogere waarden met ingang van de dag waarop beroep kan worden ingesteld tegen het besluit van de raad tot vaststelling van het bestemmingsplan "Louisegroeveweg-Bramert-Noord". Het voorgaande betekent dat tegen het hogere grenswaardenbesluit eveneens beroep kan worden ingesteld van vrijdag 17 april 2015 tot en met donderdag 28 mei 2015, in tegenstelling tot hetgeen is vermeld in de eerdere publicatie van de RUD Zuid-Limburg d.d. 18 maart 2015.
Omdat tegen het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden geen zienswijzen kenbaar zijn gemaakt, kunnen op grond van artikel 6.13 van de Algemene wet bestuursrecht alleen belanghebbenden in beroep gaan, die redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze kenbaar te maken.
Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het besluit treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn, naast een beroepschrift, ook een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Het besluit waarop het verzoek betrekking heeft, treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Contact

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer mr. B.B.M. Lemmens, op tel. nr. 046-4359265.

Stein, 15 april 2015

M.F.H. Leurs-Mordang
Burgemeester

J. Beverloo
Secretaris